

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE – N° 2025-009 « COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA PLAINE DE L'AIN »

L'an 2025, le jeudi 20 février, à 18h00, le Conseil de Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à Chazey-sur-Ain, sous la présidence de Jean-Louis GUYADER, Président.

Date de convocation : jeudi 13 février 2025 - Secrétaire de séance : Eric BEAUFORT

Nombre de membres en exercice : 84 - Nombre de présents : 52 - Nombre de pouvoirs : 16 - Nombre de votants : 68

Etaient présents et ont pris part au vote : Philippe DEYGOUT, Daniel FABRE, Christian de BOISSIEU, Liliane FALCON, Daniel GUEUR, Aurélie PETIT, Thierry DEROUBAIX (*jusqu'à la délibération n°2025-020*), Jean-Marc RIGAUD, Joël GUERRY, Mohamed ABBES, Gisèle LEVRAT, Lionel MANOS, Laurent BOU, Sylvie RIGHETTI-GILLOTTE, Marie-Françoise VIGNOLLET, Daniel MARTIN, Bernard PERRET, Jean-Louis GUYADER, Joël BRUNET, Jean PEYSSON, Françoise GARIBIAN, Christian LIMOUSIN, Gérard BROCHIER, André MOINGEON, Alexandre NANCHI, Lionel KLINGLER, Viviane VAUDRAY, Jean-Pierre GAGNE (*jusqu'à la délibération n°2025-006*), Thérèse SIBERT (*jusqu'à la délibération n°2025-006*), Jean MARCELLI, Elisabeth LAROCHE, Frédéric TOSEL, Marie-José SEMET, Daniel ROUSSET, Denis JACQUEMIN, Laurent REYMOND-BABOLAT, Nathalie MICOLAS, Pascal PAIN, Valérie CAUWET DELBARRE, Jehan-Benoît CHAMPAULT, Béatrice DALMAZ, Lionel CHAPPELLAZ (*jusqu'à la délibération n°2025-014*), Marie-Claude REGACHE, Sylviane BOUCHARD, Gilbert BOUCHON, Patrick MILLET, Marcel JACQUIN, Nazarelo ALONSO, Agnès OGERET, Daniel BEGUET, Gaël ALLAIN, Estelle BARBARIN, Françoise VEYSSET-RABILLOUD, Eric BEAUFORT.

Etaient excusés et ont donné pouvoir : Jean-Pierre BLANC (à Christian de BOISSIEU), Stéphanie PARIS (à Liliane FALCON), Patrick BLANC (à Jean MARCELLI), Claire ANDRÉ (à Daniel FABRE), Joël MATHY (à Gérard BROCHIER), Dominique DALLOZ (à Alexandre NANCHI), Cyril DUQUESNE (à Jean-Louis GUYADER), Stéphanie JULLIEN (à André MOINGEON), Jean-Pierre GAGNE (à Marcel JACQUIN) à partir de la délibération n°2025-007, Franck PLANET (à Lionel CHAPPELLAZ), Jean-Luc RAMEL (à Frédéric TOSEL), Jean-Alex PELLETIER (à Elisabeth LAROCHE), Pascal COLLIGNON (à Valérie CAUWET DELBARRE), Josiane CANARD (à Gilbert BOUCHON), Roselyne BURON (à Béatrice DALMAZ), Bernard GUERS (à Eric BEAUFORT).

Etait excusé et suppléé : Patrice MARTIN (par Daniel ROUSSET).

Etaient excusés : Vincent MANCUSO, Dominique DELOFFRE, Frédéric BARDOT, Maud CASELLA, Emilie CHARMET.

Etaient absents : Sylvie SONNERY, Patricia GRIMAL, Ludovic PUIGMAL, Serge GARDIEN, Walter COSENZA, Maël DURAND, Régine GIROUD, Mohammed EL MAROUDI, Jean ROSET, Fabrice VENET.

Objet : Approbation du bilan comptable des ZAE en fin d'exercice 2024 – budget annexe Zones Economiques

Mme Elisabeth LAROCHE, vice-présidente, rappelle qu'il est nécessaire de présenter chaque année aux membres du conseil un bilan comptable des Zones Economiques de la CCPA en date du 31 décembre 2024.

Le Conseil communautaire, après avoir délibéré, à l'unanimité :

- PREND ACTE du bilan comptable en date du 31 décembre 2024 relatif aux Zones d'Activités Economiques, comme présenté en annexe.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus, pour extrait conforme,

Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de la présente délibération,

Transmise en Sous-Préfecture de Belley, le 25 février 2025

Publiée le 26 FEV. 2025

Le Président, Jean-Louis GUYADER



ETAT DES REALISATIONS SUR LES ZONES D'ACTIVITES A FIN 2024

ZA Bassette Mex	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAUX / ZA
Achats terrains		592 923,07 €	9 777,24 €	1 670,25 €	10 820,00 €	692,51 €	2 670,00 €															618 533,07 €
Frais d'études		16 600,00 €	38 033,34 €	41 066,67 €	11 560,00 €	1 055,00 €	2 036,66 €		790,00 €	5 200,00 €	1 813,50 €		6,50 €			495,44 €	500,00 €	1 740,00 €				120 897,11 €
Travaux					170 864,37 €	67 346,08 €	109 129,51 €	83 717,83 €	26 078,47 €	50 236,30 €	19 975,27 €	1 597,05 €	5 226,61 €		10 367,50 €	4 719,70 €						1 553 810,71 €
Autres frais	186,48 €		525,84 €	7,32 €	312,07 €																	1 031,71 €
TOTAL DEPENSES																						2 294 292,60 €
Ventes terrains					300 256,30 €	558 449,97 €	27 050,00 €	43 250,00 €	122 700,00 €	64 625,42 €		31 150,00 €						80 990,00 €				1 228 471,69 €
Subventions				127 893,00 €	2 589,81 €	24 219,00 €		250 753,00 €	12 109,00 €												1 740,00 €	419 303,81 €
TOTAL RECETTES																						1 647 775,50 €
RESULTATS ANNUELS	-186,48 €	-609 523,07 €	-48 336,42 €	-919 403,26 €	109 289,67 €	513 575,38 €	-86 786,17 €	210 285,17 €	107 940,53 €	9 189,12 €	-21 788,77 €	29 552,95 €	-5 233,11 €	0,00 €	-10 367,50 €	-5 215,14 €	-500,00 €	79 250,00 €	0,00 €	0,00 €	1 740,00 €	-646 517,10 €
ZA en Beauvoir	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAUX / ZA
Achats terrains			280 385,64 €	291 977,23 €	37 080,92 €	4 755,00 €				33 306,00 €						1,00 €	1,00 €					647 536,79 €
Frais d'études		28 000,00 €	28 793,30 €	62 142,85 €	53 218,34 €	73 967,83 €	17 375,90 €			15 095,24 €	3 388,90 €	4 240,00 €	5 541,09 €		1 348,00 €	495,44 €		2 901,70 €		1 326,00 €		297 834,59 €
Travaux																						3 433 322,75 €
Autres frais	180,56 €			1 000,00 €		2 374 696,99 €	239 734,96 €	97 660,57 €	39 161,42 €	107 513,18 €	264 602,38 €	47 580,26 €	22 599,57 €	99 159,01 €	34 541,75 €	9 860,39 €	3 468,00 €	3 798,31 €	544,90 €	60 713,41 €	26 687,65 €	3 00 €
TOTAL DEPENSES				504,96 €	276,78 €	325,84 €		579,34 €										1,00 €				1 871,48 €
Ventes terrains							447 215,00 €	600 009,00 €	412 610,00 €	547 374,00 €	442 017,00 €	304 836,00 €	156 674,00 €	267 354,00 €	72 009,00 €	50 733,00 €		45 901,00 €			15 787,71 €	4 380 535,61 €
Subventions							122 000,00 €								630,45 €			4 395,65 €			43 408,41 €	225 434,51 €
TOTAL RECETTES						55 000,00 €																3 587 954,22 €
RESULTATS ANNUELS	-180,56 €	-28 000,00 €	-309 178,94 €	-355 625,04 €	-90 576,04 €	-2 398 745,66 €	312 104,14 €	501 769,09 €	373 448,58 €	391 459,58 €	174 025,72 €	253 015,74 €	128 533,34 €	168 194,99 €	36 749,70 €	40 376,17 €	-3 469,00 €	43 595,64 €	-544,90 €	-62 039,41 €	32 595,47 €	-792 581,39 €
ZA les Granges Mex	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAUX / ZA
Achats terrains		45 683,80 €	254 672,71 €				2 950,00 €		32 885,00 €	6 727,45 €	6 528,10 €	500 089,15 €	82 876,30 €	19 311,20 €	23 316,30 €	83 376,72 €		77 541,05 €				1 134 536,92 €
Frais d'études								7 733,00 €	9 034,90 €	9 510,00 €	1 605,50 €	13 808,10 €	44 550,96 €	27 850,00 €	13 601,86 €	8 644,97 €	5 413,00 €	2 099,44 €	10 270,25 €			159 419,98 €
Travaux								369 633,94 €	171 009,56 €	33 911,57 €		1 817,25 €	52 132,46 €	740 007,50 €	187 620,97 €	143 015,50 €	85 819,53 €	27 597,76 €	296 536,37 €	36 167,76 €	7 523,06 €	2 168 100,72 €
Autres frais								1 344,15 €												648,89 €	105,00 €	2 098,04 €
TOTAL DEPENSES																						3 464 154,66 €
Ventes terrains										105 000,00 €		70 000,00 €	140 000,00 €	241 080,00 €	310 640,00 €	722 680,00 €	92 200,00 €	72 240,00 €		60 880,00 €	194 520,00 €	2 009 240,00 €
Subventions															12,01 €			10 868,00 €				10 880,01 €
TOTAL RECETTES																						2 020 120,01 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	-45 683,80 €	-254 672,71 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2 950,00 €	-378 711,09 €	-212 929,46 €	54 850,98 €	-23 441,09 €	-445 714,50 €	-39 559,72 €	-546 088,70 €	86 112,88 €	487 642,81 €	967,47 €	-24 130,25 €	-308 334,76 €	21 715,35 €	186 891,94 €	-1 444 034,65 €
ZA Portes du Bugey	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAUX / ZA
Achats terrains			23 176,30 €	17 876,94 €	16 239,38 €	80 155,66 €	157 601,54 €	404 687,07 €		177 358,51 €	25 048,15 €	3 574,80 €			736 871,89 €	301 556,92 €	694 882,57 €	36 124,52 €	1 021,49 €		45 777,85 €	2 721 953,59 €
Frais d'études							54 795,00 €	55 750,00 €	19 900,00 €	132 940,51 €	69 454,59 €	13 737,50 €			19 580,00 €	73 203,80 €	8 556,67 €	2 491,50 €	11 815,97 €		175,00 €	526 485,49 €
Travaux							175,00 €															175,00 €
Autres frais						640,00 €	558,23 €														25,00 €	1 223,23 €
TOTAL DEPENSES																						3 249 837,31 €
Ventes terrains																					528 750,00 €	528 750,00 €
Subventions											35 902,00 €					138,88 €	624,50 €	133,61 €				36 798,99 €
TOTAL RECETTES																						565 548,99 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	-23 176,30 €	-17 876,94 €	-16 239,38 €	-80 795,66 €	-213 129,77 €	-460 437,07 €	-19 900,00 €	-310 299,02 €	-58 600,74 €	-17 312,30 €	-53 884,95 €	-10 200,00 €	-756 451,89 €	-374 621,84 €	-702 814,74 €	-38 482,41 €	-12 837,46 €	0,00 €	482 772,15 €	-2 684 288,32 €
ZA du Bachas	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAUX / ZA
Achats terrains										350 000,00 €	4 263,35 €	133,83 €				3 000,00 €						357 397,18 €
Frais d'études										4 050,49 €	16 647,50 €	11 446,50 €				1 245,46 €						88 084,69 €
Travaux																						1 192 721,86 €
Autres frais																						50,14 €
TOTAL DEPENSES																						2 268 692,92 €
Ventes terrains																					2 560,00 €	821 667,00 €
Subventions														32 400,00 €			265 872,00 €	163 879,00 €	43 529,00 €	81 490,00 €		295 897,50 €
TOTAL RECETTES																						1 117 564,50 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-354 050,49 €	-20 910,85 €	-11 580,33 €	-530 397,98 €	-364 326,28 €	-391 270,57 €	185 361,54 €	249 195,98 €	160 115,47 €	-26 697,03 €	-44 007,88 €	-2 560,00 €	-1 151 128,42 €

TOTAUX / AN	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAUX / AN
Achats terrains	0,00 €	638 606,87 €	568 011,89 €	311 524,42 €	64 140,30 €	85 603,17 €	160 271,54 €	404 687,07 €	32 885,00 €	567 391,96 €	35 839,60 €	503 797,78 €	82 876,30 €	19 311,20 €	760 188,19 €	387 934,64 €	694 883,57 €	113 665,57 €	2 549,63 €	0,00 €	45 777,85 €	5 479 946,55 €
Frais d'études	0,00 €	44 600,00 €	66 826,64 €	103 209,52 €	64 778,34 €	75 022,83 €	77 157,56 €	63 483,00 €	29 724,90 €	166 796,24 €	92 909,99 €	43 232,10 €	115 291,48 €	51 023,85 €	57 287,77 €	84 085,11 €	14 469,67 €	9 232,64 €	26 821,22 €	6 594,00 €	175,00 €	1 192 721,86 €
Travaux	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 005 552,02 €	170 864,37 €	2 442 043,07 €	349 039,47 €	551 012,34 €	236 249,45 €	191 661,05 €	299 885,14 €	50 994,56 €	599 048,64 €	1 222 918,94 €	867 939,88 €	167 988,59 €	105 963,55 €	35 148,70 €	426 069,80 €	219 419,81 €	36 770,71 €	8 978 570,09 €
Autres frais	367,04 €	0,00 €	525,84 €	512,28 €	588,85 €	965,84 €	558,23 €	1 923,49 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11,90 €	0,00 €	688,13 €	133,00 €	6 274,60 €
TOTAL DEPENSES	367,04 €	683 206,87 €	635 364,37 €	1 420 798,24 €	300 371,86 €	2 603 634,91 €	587 026,80 €	1 021 105,90 €	298 859,35 €	925 849,25 €	428 634,73 €	598 024,44 €	797 216,42 €	1 293 253,99 €	1 685 415,84 €	640 008,34 €	815 316,79 €	158 058,81 €	455 440,65 €	226 701,94 €	82 856,56 €	15 657 513,10 €
Ventes terrains	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	300 256,30 €	558 449,97 €	474 265,00 €	643 259,00 €	535 310,00 €	716 999,42 €	442 017,00 €	405 986,00 €	296 674,00 €	508 434,00 €	649 546,00 €	773 413,00 €	358 072,00 €	363 010,00 €	43 529,00 €	142 370,00 €	739 057,71 €	7 950 648,40 €
Subventions	0,00 €	0,00 €	0,00 €	127 893,00 €	2 589,81 €	79 219,00 €	122 000,00 €	250 753,00 €	12 109,00 €	0,00 €	35 902,00 €	0,00 €	0,00 €	32 400,00 €	642,46 €	200 138,88 €	624,50 €	15 397,26 €	63 497,50 €	0,00 €	45 148,41 €	988 314,82 €
TOTAL RECETTES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	127 893,00 €	302 846,11 €	637 668,97 €	596 265,00 €	894 012,00 €	547 419,00 €	716 999,42 €	477 919,00 €	405 986,00 €	296 674,00 €	540 834,00 €	650 188,46 €	973 551,88 €	358 966,50 €	378 407,26 €	107 026,50 €	142 370,00 €	784 206,12 €	8 938 963,22 €

ETAT DES AVANCES RECUES POUR LES ZONES D'ACTIVITES

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAL/ZA
ZA Bassette	0,00 €	1 098 203,00 €	800 589,00 €	829 101,00 €	0,00 €	325 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 052 893,00 €
ZA en Beauvoir	0,00 €	200,00 €	40 000,00 €	223 256,00 €	599 782,80 €	845 847,00 €	1 704 398,00 €	0,00 €	0,00 €	118 391,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	32 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 563 874,80 €
ZA Les Granges	0,00 €	20 000,00 €	300 000,00 €	0,00 €	349 709,20 €	125 000,00 €	150 000,00 €	0,00 €	0,00 €	758 042,00 €	1 500 000,00 €	0,00 €	0,00 €	1 150 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4 352 751,20 €
ZA Portes du Bugey	0,00 €	0,00 €	0,00 €	300 000,00 €	0,00 €	50 000,00 €	500 000,00 €	0,00 €	0,00 €	123 567,00 €	1 800 000,00 €	0,00 €	0,00 €	250 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	500 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 523 567,00 €
ZA du Bachas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 200 000,00 €	0,00 €	800 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 100 000,00 €
TOTAL/ANNEES	0,00 €	1 118 403,00 €	1 140 589,00 €	1 352 357,00 €	949 492,00 €	1 345 847,00 €	2 354 398,00 €	0,00 €	0,00 €	1 000 000,00 €	4 500 000,00 €	0,00 €	800 000,00 €	1 400 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	632 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	16 593 086,00 €

ETAT DES AVANCES REMBOURSEES POUR LES ZONES D'ACTIVITES

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	TOTAL/ZA
ZA Bassette	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	733 585,22 €	0,00 €	1 300 000,00 €	200 000,00 €	50 000,00 €	51 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	80 990,00 €	0,00 €	0,00 €	2 415 575,22 €
ZA en Beauvoir	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 500 000,00 €	400 000,00 €	700 000,00 €	52 000,00 €	73 000,00 €	50 000,00 €	0,00 €	46 900,00 €	0,00 €	36 000,00 €	2 857 900,00 €
ZA Les Granges	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		550 000,00 €	310 000,00 €	500 000,00 €	92 200,00 €	72 240,00 €	0,00 €	260 880,00 €	1 785 320,00 €
ZA Portes du Bugey	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		35 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	35 000,00 €
ZA du Bachas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		32 000,00 €	267 000,00 €	0,00 €	265 000,00 €	163 879,00 €	44 209,00 €	173 670,00 €	945 758,00 €
TOTAL/ANNEES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	733 585,22 €	0,00 €	2 800 000,00 €	600 000,00 €	750 000,00 €	720 000,00 €	650 000,00 €	550 000,00 €	357 200,00 €	364 009,00 €	44 209,00 €	470 550,00 €	8 039 553,22 €

A la date du 29 02 2024

	SOLDE
ZA Bassette	637 317,78 €
ZA en Beauvoir	705 974,80 €
ZA Les Granges	2 567 431,20 €
ZA Portes du Bugey	3 488 567,00 €
ZA du Bachas	1 154 242,00 €
TOTAL	8 553 532,78 €

ETAT DES REALISATIONS SUR LES ZONES D'ACTIVITES - hors CCPA FIN 2024

ZA les Piques	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains	186 127,83 €			978,00 €										187 105,83 €
Frais d'études		12 517,50 €	495,46 €	2 397,90 €	2 024,15 €	961,90 €								18 396,91 €
Travaux		41 095,44 €		5 992,60 €	15 532,38 €	922,80 €								63 543,22 €
Autres frais							22 405,00 €							22 405,00 €
Reprise stocks	101 848,13 €													101 848,13 €
TOTAL DEPENSES														393 299,09 €
Ventes terrains				42 000,00 €	26 200,00 €		39 200,00 €							107 400,00 €
Subventions/Autres								1 519,54 €						1 519,54 €
TOTAL RECETTES														108 919,54 €
RESULTATS ANNUELS	-287 975,96 €	-53 612,94 €	-495,46 €	32 631,50 €	8 643,47 €	-1 884,70 €	16 795,00 €	1 519,54 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-284 379,55 €
ZA Montagnieu	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains		167,56 €												167,56 €
Frais d'études		9 830,00 €	495,46 €											10 325,46 €
Travaux														0,00 €
Autres frais														0,00 €
reprise stocks	16 175,32 €													16 175,32 €
TOTAL DEPENSES														26 668,34 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														0,00 €
RESULTATS ANNUELS	-16 175,32 €	-9 997,56 €	-495,46 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-26 668,34 €
ZA En Point Bœuf	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains		2 100,00 €												2 100,00 €
Frais d'études		1 138,15 €	11 820,86 €	4 750,00 €	19 720,52 €	424,48 €								37 854,01 €
Travaux				720,00 €	718 038,79 €	20 825,30 €								739 584,09 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														779 538,10 €
Ventes terrains		2 100,00 €												2 100,00 €
Subventions					233 913,20 €									233 913,20 €
TOTAL RECETTES														236 013,20 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	-1 138,15 €	-11 820,86 €	-5 470,00 €	-503 846,11 €	-21 249,78 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-543 524,90 €
ZA Laya	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains				15,00 €										15,00 €
Frais d'études		1 190,00 €												1 190,00 €
Travaux			5 552,00 €				14 098,49 €	3 184,86 €						22 835,35 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														24 040,35 €
Ventes terrains			88 110,00 €											88 110,00 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														88 110,00 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	-1 190,00 €	82 558,00 €	-15,00 €	0,00 €	0,00 €	-14 098,49 €	-3 184,86 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	64 069,65 €
ZA Moulin à Papier	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains					124 420,00 €									124 420,00 €
Frais d'études		3 160,00 €	4 985,46 €											8 145,46 €
Travaux			69 333,33 €											69 333,33 €
Autres frais					17 818,00 €									17 818,00 €
TOTAL DEPENSES														219 716,79 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions			33 333,00 €	14 569,86 €										47 902,86 €
TOTAL RECETTES														47 902,86 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	-3 160,00 €	-40 985,79 €	14 569,86 €	-142 238,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-171 813,93 €
ZA Triangle Activités	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains			68 121,00 €				53 529,50 €							121 650,50 €

Accusé de réception en préfecture
001-240100883-20250220-D20250220-009-DE
Date de télétransmission : 25/02/2025
Date de réception préfecture : 25/02/2025

Frais d'études		1 541,55 €			4 000,00 €	7 115,00 €	21 970,68 €						34 627,23 €	
Travaux						808 764,69 €	333 411,86 €	1 957,20 €					1 144 133,75 €	
Autres frais													0,00 €	
TOTAL DEPENSES													1 300 411,48 €	
Ventes terrains			68 121,00 €					19 296,22 €					87 417,22 €	
Subventions								1 188 866,27 €					1 188 866,27 €	
TOTAL RECETTES													1 276 283,49 €	
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	-1 541,55 €	0,00 €	0,00 €	-4 000,00 €	-815 879,69 €	-408 912,04 €	1 206 205,29 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-24 127,99 €
ZA Pragnat Nord	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains					135 000,00 €									135 000,00 €
Frais d'études			495,46 €		1 095,00 €		1 690,50 €							3 280,96 €
Travaux					532,00 €	8 228,51 €	725,22 €							9 485,73 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														147 766,69 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														0,00 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	-495,46 €	0,00 €	-136 627,00 €	-8 228,51 €	-2 415,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-147 766,69 €
ZA Leyment (Granges)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains														0,00 €
Frais d'études				1 781,50 €	6 080,00 €	8 360,00 €								16 221,50 €
Travaux			960,00 €		5 165,41 €	301 938,98 €	28 857,38 €	1 374,00 €						338 295,77 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														354 517,27 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														0,00 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	-960,00 €	-1 781,50 €	-11 245,41 €	-310 298,98 €	-28 857,38 €	-1 374,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-354 517,27 €
ZA Loyettes la Croze	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains														0,00 €
Frais d'études			495,46 €											495,46 €
Travaux			137 500,00 €		3 752,62 €									141 252,62 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														141 748,08 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions			68 750,00 €			9 583,00 €								78 333,00 €
TOTAL RECETTES														78 333,00 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	-69 245,46 €	0,00 €	-3 752,62 €	9 583,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-63 415,08 €
ZA VLM 1 (Granges)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains														0,00 €
Frais d'études				1 530,00 €	5 391,90 €	8,10 €								6 930,00 €
Travaux					92 698,71 €									92 698,71 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														99 628,71 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														0,00 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-1 530,00 €	-98 090,61 €	-8,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-99 628,71 €
ZA VLM 2 (Masse)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains						323 733,62 €								323 733,62 €
Frais d'études														0,00 €
Travaux					329,67 €			1 790,00 €						2 119,67 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														325 853,29 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														0,00 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-329,67 €	-323 733,62 €	0,00 €	-1 790,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-325 853,29 €
ZA Torcieu (Tapon)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains							76 271,58 €							76 271,58 €
Frais d'études						1 711,15 €								1 711,15 €
Travaux														0,00 €

Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														77 982,73 €
Ventes terrains								78 617,28 €						78 617,28 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														78 617,28 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-1 711,15 €	-76 271,58 €	78 617,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	634,55 €
ZA Lagnieu (Blossieu)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / ZA
Achats terrains														0,00 €
Frais d'études														0,00 €
Travaux						115 916,65 €								115 916,65 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														115 916,65 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions						63 497,50 €								63 497,50 €
TOTAL RECETTES														63 497,50 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-52 419,15 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-52 419,15 €
ZA Charnoz (Vorgey)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
Achats terrains														0,00 €
Frais d'études						2 531,50 €								2 531,50 €
Travaux														0,00 €
Autres frais														0,00 €
TOTAL DEPENSES														2 531,50 €
Ventes terrains														0,00 €
Subventions														0,00 €
TOTAL RECETTES														0,00 €
RESULTATS ANNUELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2 531,50 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2 531,50 €
TOTAUX / AN	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAUX / AN
Achats terrains	186 127,83 €	2 267,56 €	68 121,00 €	993,00 €	259 420,00 €	323 733,62 €	53 529,50 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	970 464,09 €
Frais d'études	0,00 €	29 377,20 €	18 788,16 €	10 459,40 €	38 311,57 €	21 112,13 €	21 970,68 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	141 709,64 €
Travaux	0,00 €	41 095,44 €	213 345,33 €	6 712,60 €	836 049,58 €	1 256 596,93 €	347 510,35 €	5 142,06 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 739 198,89 €
Autres frais	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	17 818,00 €	0,00 €	22 405,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	40 223,00 €
Reprise stocks	118 023,45 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	118 023,45 €
TOTAL DEPENSES	304 151,28 €	72 740,20 €	300 254,49 €	18 165,00 €	1 151 599,15 €	1 601 442,68 €	445 415,53 €	5 142,06 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4 009 619,07 €
Ventes terrains	0,00 €	2 100,00 €	156 231,00 €	42 000,00 €	26 200,00 €	0,00 €	39 200,00 €	97 913,50 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	363 644,50 €
Subventions	0,00 €	0,00 €	102 083,00 €	14 569,86 €	233 913,20 €	73 080,50 €	0,00 €	1 190 385,81 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 614 032,37 €
TOTAL RECETTES	0,00 €	2 100,00 €	258 314,00 €	56 569,86 €	260 113,20 €	73 080,50 €	39 200,00 €	1 288 299,31 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 977 676,87 €

en rouge pas subvention régularisation sur écritures de travaux

ETAT DES AVANCES RECUES POUR LES ZONES D'ACTIVITES - HORS CCPA

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028	2030	TOTAL/ZA
ZA Piques		400 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							400 000,00 €
ZA Montagnieu		50 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							50 000,00 €
ZA Pragnat		125 000,00 €	0,00 €	0,00 €	300 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							425 000,00 €
ZA Triangle Activités		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	550 000,00 €	149 209,00 €	0,00 €							699 209,00 €
ZA Moulin Papier		125 000,00 €	100 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							225 000,00 €
ZA Crozes		0,00 €	100 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							100 000,00 €
ZA Point Bœuf		0,00 €	250 000,22 €	384 000,00 €	0,00 €	55 699,00 €	0,00 €	0,00 €							689 699,22 €
ZA Leyment gges		0,00 €	0,00 €	100 000,00 €	0,00 €	250 000,00 €	0,00 €	0,00 €							350 000,00 €
ZA VLM gges		0,00 €	0,00 €	100 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							100 000,00 €
ZA VLM Masse		0,00 €	0,00 €	0,00 €	50 000,00 €	500 000,00 €	0,00 €	0,00 €							550 000,00 €
ZA Serrières		0,00 €	0,00 €	50 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							50 000,00 €
ZA Vorgey charnoz		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	350 000,00 €	0,00 €							350 000,00 €
TOTAL/ANNEES	0,00 €	700 000,00 €	450 000,22 €	634 000,00 €	350 000,00 €	1 355 699,00 €	499 209,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 988 908,22 €

ETAT DES AVANCES REMBOURSEES POUR LES ZONES D'ACTIVITES - HORS CCPA

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2028	2030	TOTAL/ZA
ZA Piques	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	42 000,00 €	26 200,00 €	0,00 €	39 200,00 €							107 400,00 €
ZA Montagnieu	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8 000,00 €							8 000,00 €
ZA Pragnat	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							0,00 €
ZA Triangle Activités	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	212 037,00 €							212 037,00 €
ZA Moulin Papier	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							0,00 €
ZA Crozes	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							0,00 €
ZA Point Bœuf	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	645 043,00 €							645 043,00 €
ZA Leyment gges	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4 000,00 €							4 000,00 €
ZA VLM gges	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							0,00 €
ZA VLM masse	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							0,00 €
ZA Serrières	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €							0,00 €
ZA Vorgey Charnoz	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	238 000,00 €							238 000,00 €
TOTAL/ANNEES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	42 000,00 €	26 200,00 €	0,00 €	1 146 280,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 214 480,00 €

A la date du 29 02 2024

	SOLDE
ZA Piques	292 600,00 €
ZA Montagnieu	42 000,00 €
ZA Pragnat	425 000,00 €
ZA Triangle Activités	487 172,00 €
ZA Moulin Papier	225 000,00 €
ZA Crozes	100 000,00 €
ZA Point Bœuf	44 656,22 €
ZA Leyment gges	346 000,00 €
ZA VLM gges	100 000,00 €
ZA VLM masse	550 000,00 €
ZA Serrières	50 000,00 €
ZA Vorgey Charnoz	112 000,00 €
TOTAL	2 774 428,22 €